

OGÓLNE WARUNKI ZAKUPU ZBÓŻ PRZEZ DOLNOŚLĄSKIE MŁYNY S.A. UJAZD GÓRNY

z dnia 10.09.2026 r.

Poniższe ogólne warunki mają zastosowanie do umów zakupu zbóż, zawieranych pomiędzy Dolnośląskimi Młynami S.A. z siedzibą w Ujeździe Górnym ul. Młyńska 8 55-340 Udanin zwanymi dalej Kupującym oraz Sprzedającymi, wskazanymi w umowach kupna/sprzedaży, zwanymi dalej Sprzedającymi.

Kupujący – Dolnośląskie Młyny S.A. adres: Ujazd Górny ul. Młyńska 8 55-340 Udanin
NIP 612-000-41-62 KRS 000009398

Sprzedający – osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej będąca Stroną umowy zawartej z Kupującym.

Strony – Sprzedający i Kupujący

Towar – zboże będące przedmiotem obrotu pomiędzy Sprzedającym a Kupującym.

§ 1 Postanowienia ogólne:

- Umowa kupna/sprzedaży nie jest umową kontraktacji. Umowa kupna/sprzedaży może zawierać postanowienia odmienne od treści ogólnych warunków zakupu zbóż. W razie sprzeczności treści umowy z ogólnymi warunkami zakupu zbóż Strony są związane umową.
- Jeżeli umowa kupna/sprzedaży posługuje się określeniami DAP i FCA rozumie się przez nie reguły jakie określają podział kosztów, ryzyka oraz obowiązków pomiędzy Sprzedającym i Kupującym ustalone według INCOTERMS 2010

§ 2 Termin realizacji umowy i dostawa Towaru

- Odbiór lub dostawa Towaru będzie realizowana w okresie wskazanym w umowie kupna/sprzedaży.
- Jeżeli umowa została zawarta na bazie odbioru Towaru przez Kupującego z magazynu Sprzedającego w określonym terminie, wówczas Kupujący ma prawo do odbioru Towaru w każdym dniu roboczym mieszczącym się w terminie realizacji.
- Sprzedający załaduje Towar na środek transportu Kupującego na podstawie upoważnienia do odbioru Towaru otrzymanego od Kupującego.
- Jeżeli umowa została zawarta na bazie dostawy Towaru przez Sprzedającego w określonym terminie, wówczas Sprzedający ma obowiązek dostarczyć Towar do magazynu Kupującego w uzgodnionych z Kupującym dniach roboczych mieszczących się w terminie realizacji.
- Sprzedający w przypadku realizacji dostaw własnym transportem lub zorganizowanym na własny rachunek, ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie jego właściwego standardu zgodnie z obowiązującymi regulacjami prawnymi a w szczególności w zakresie zasad bezpieczeństwa i higieny żywności.
- Sprzedający zobowiązuje się do dostarczenia surowca środkami transportu czystymi, wolnymi od zanieczyszczeń fizycznych, chemicznych i mikrobiologicznych. Przewoźnik – na żądanie Kupującego – zobowiązany jest okazać książkę ładunków oraz książkę mycia i dezynfekcji środka transportu.
- Sprzedający zobowiązany jest do sprawdzenia czystości środka transportu na który załadowany ma być Towar. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego zanieczyszczenia środka transportu, zastrzega on sobie prawo do odmowy rozładunku pojazdu, zaś Sprzedający pokryje koszty zwrotu Towaru do swojego magazynu.
- W przypadku załadunku przez Sprzedającego na środek transportu zboża zanieczyszczonego owadami (szkodnikami zbożowo-mącznymi) i roztocami widocznymi nieuzbrojonym okiem, o obcym zapachu lub z pleśnią, Sprzedający pokryje koszt zwrotu towaru do swojego magazynu.
- Sprzedający zobowiązany jest do kontroli załadunku środka transportu w zakresie dopuszczalnej masy całkowitej pojazdu, która wynosi max 40 ton.
- Na żądanie Kupującego Sprzedający ma obowiązek przekazać Kupującemu wszelkie dokumenty i certyfikaty dotyczące Towaru, w tym odnoszące się do miejsca wytworzenia, materiałów i środków używanych przy jego wytworzeniu. Kupujący może żądać takiej dokumentacji także po odbiorze Towaru.

§ 3 Rozliczenie ilości

- O ile Strony nie postanowią inaczej, rozliczenie ilości następuje w magazynie Kupującego przy użyciu wagi posiadającej ważne dokumenty legalizacyjne.
- Sprzedający zobowiązuje się dostarczyć Towar do miejsca rozładunku wskazanego przez Kupującego zgodnie z ustalonym harmonogramem tak aby możliwe było przeprowadzenie odpowiednich pomiarów i ważenie.
- W przypadku, gdy Strony umowy postanowią o przyjęciu do rozliczenia ilościowego wagi w magazynie Sprzedającego, rozliczenie takie będzie ważne tylko w przypadku przedłożenia przez Sprzedającego do wglądu Kupującego aktualnego świadectwa legalizacji wagi. W przypadku braku ważnej legalizacji, do rozliczenia przyjęta będzie ilość według wagi w magazynie Kupującego.
- Każda ze stron ma prawo do obecności lub bycia reprezentowanym podczas ważenia.

§ 4 Rozliczenie jakości

- Sprzedający oświadcza, że Towar będący przedmiotem umowy spełnia wymagania opisane przez Polską Normę dla zbóż konsumpcyjnych oraz jest zgodny z następującymi wymogami prawnymi:
 - Ustawa z dnia 25.08.2006 roku o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. Nr 171, poz.1225 z 2006 roku) w zakresie produkcji pierwotnej.
 - Ustawa z dnia 21.12.2000 r. o jakości handlowej artykułów rolno – spożywczych (Dz. U. 2001 Nr 5 poz.44 z dnia 11.10.2005)
 - Rozporządzenie (WE) Nr 1829/2003 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 22.09.2003 r. w sprawie zmodyfikowanej żywności i paszy.
 - Rozporządzenie Komisji (WE) Nr 1881/2006 z dnia 19.12.2006 r. ustalające dopuszczalne poziomy niektórych zanieczyszczeń w środkach spożywczych (mykotoksyny, metale ciężkie).
 - Rozporządzenie Komisji (WE) NR 396/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie najwyższych dopuszczalnych poziomów pozostałości pestycydów w żywności i paszy pochodzenia roślinnego i zwierzęcego oraz na ich powierzchni, zmieniające dyrektywę Rady 91/414/EWG

- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 260/2008 z dnia 18 marca 2008 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 396/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady poprzez ustanowienie załącznika VII zawierającego wykaz kombinacji substancji czynnej/produktu objętych odstępstwem odnośnie do zastosowania fumigantów do produktów po zbiorach.
- Rozporządzenie (WE) Nr 852/2004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29.04.2004 w sprawie higieny środków spożywczych.
- Rozporządzenie Nr 183/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady ustanawiającego wymagania dotyczące higieny pasz.

- Sprzedający bierze pełną odpowiedzialność za prawdziwość złożonego oświadczenia i przyjmuje na siebie wszelkie konsekwencje prawne i finansowe mogące wyniknąć z niespełnienia przez Towar będący przedmiotem umowy opisanych § 4 pkt.1 wymagań prawnych.
- Sprzedający zobowiązuje się do przedłożenia Kupującemu zgłoszenia prowadzonej działalności w zakresie produkcji roślinnej lub obrotu produktami pochodzenia roślinnego do Powiatowego Lekarza Weterynarii zgodnie z wymogami Rozporządzenia 183/2005 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 12 stycznia 2005.
- Parametry jakościowe Towaru są mierzone w laboratorium Kupującego podczas przyjęcia w warunkach laboratoryjnych przez upoważnionego pracownika Kupującego. Kupujący oświadcza, że laboratorium spełnia wszelkie wymagania określone w przepisach prawa. Wyniki badania są niezwłocznie przekazywane Sprzedającemu lub osobie reprezentującej Sprzedającego. Analiza prób pobranych z dostarczonego/odebranego Towaru odbywa się zgodnie z następującymi normami: Zanieczyszczenia ogółem i nieużyteczne – separator mechaniczny(Pfeiffer)
Gęstość – PN-EN ISO 7971-3:2019-03
Wyrównanie ziarna – BN-69/9131-02
Liczba opadania – PN-EN ISO 3093:2010
Wilgotność, gluten, białko – technika NIR (Inframatic 9500)
Sporysz PN-R-74015:1994
- Ocena jakościowa Towaru w laboratorium jest ostateczna. Sprzedający ma prawo do obecności lub bycia reprezentowanym podczas pobierania prób jakościowych oraz podczas wykonywania analizy laboratoryjnej.
- W przypadku, gdy wyniki analizy w laboratorium Kupującego wskażą na niezgodność parametrów jakościowych z umową, Kupujący zawiadamia o tym fakcie Sprzedającego.
- Kupujący zastrzega sobie prawo odmowy przyjęcia partii zboża niezgodnego z parametrami jakościowymi zawartymi w umowie i domagania się od Sprzedającego niezwłocznego dostarczenia Towaru spełniającego wymogi jakościowe określone w umowie kupna/sprzedaży.
- W przypadku, gdy wyniki analizy w laboratorium Kupującego wskażą na niezgodność parametrów jakościowych z umową, a transport Towaru leży po stronie Kupującego, Towar jest zwracany do Sprzedającego na koszt i rachunek Sprzedającego.
- W przypadku, gdy wyniki analizy w laboratorium Kupującego wskażą na niezgodność parametrów jakościowych danej partii Towaru z umową, Strony mogą uzgodnić pomiędzy sobą rozliczenie tej partii Towaru na podstawie wzajemnych uzgodnień, bądź zastosować następujące potrącenia za parametry niezgodne z umownymi:
 - Wilgotność: pow. 14,5 % za każdy rozpoczęty 0,1 % minus 3 zł od ceny bazowej, max. wilgotność 16%
 - Gęstość: za każdy 0,1 kg/hl poniżej kontraktu minus 1 zł/t od ceny bazowej, minimalna gęstość 70 kg/hl
 - Białko: za każdy rozpoczęty 0,1% poniżej kontraktu minus 5 zł/t od ceny bazowej
 - Liczba opadania: za każdą 1 sek. poniżej kontraktu minus 1 zł/t od ceny bazowej, minimalna liczba opadania 180 sek.
 - Zanieczyszczenia nieużyteczne: za każdy 0,1 % powyżej 2% minus 5 zł od ceny bazowej

§ 5 Pobieranie próby z samochodu

Pobieranie próby następuje przed rozładunkiem pojazdu do magazynu Kupującego przy użyciu próbniaka/sondy wgłębnej lub automatycznego próbniaka spełniającego normy ISO w tym zakresie. Pojazd i przyczepa traktowane są jako jeden ładunek. Próby muszą być pobierane przez Kupującego w stały sposób oparty na normie PN-EN ISO 24333.

§ 6 Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy

- W przypadku, gdy Sprzedający w okresie dostawy lub wydania Towaru określonym w umowie kupna/sprzedaży nie wyda w całości lub części Towaru, po jego upływie nie powoduje wygaśnięcia umowy.
- W przypadku, gdy Sprzedający nie wyda (dostarczy) całości lub części Towaru w terminie wydania (dostawy) określonym w umowie, Kupujący ma prawo do wykonania zakupu zastępczego umowy lub do odstąpienia od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego. Jeżeli Sprzedający nie wyda tylko części towaru, uprawnienie Kupującego do wykonania zakupu zastępczego lub odstąpienia od umowy ogranicza się do niespełnionego świadczenia, natomiast umowa pozostaje wiążąca w zakresie wydanej części Towaru.
- W przypadku nie wydania (dostarczenia) towaru w całości lub części przez Sprzedającego w terminie określonym w umowie Sprzedający zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości niewydanego (niedostarczonego) towaru. W przypadku nie wykonania umowy przez Kupującego, w tym za nie odebranie w całości lub części towaru w terminie określonym w umowie, jeśli nie uzgodniono inaczej, Kupujący zapłaci karę umowną w wysokości 20% wartości nieodebranego towaru.

OGÓLNE WARUNKI ZAKUPU ZBÓŻ PRZEZ DOLNOŚLĄSKIE MŁYNY S.A. UJAZD GÓRNY

z dnia 10.09.2026 r.

4. Jeżeli szkoda, która powstała na skutek niewykonania umowy będzie wyższa od kary umownej, dopuszcza się dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 7 Przetwarzanie danych osobowych.

- Przetwarzanie danych osobowych jeżeli Sprzedający jest osobą fizyczną
1. Administratorem danych osobowych są Dolnośląskie Młyny S.A. z siedzibą w Ujeździe Górnym.
 2. Dane osobowe Sprzedającego przetwarzane będą w celu podjęcia działań niezbędnych przed zawarciem umowy (dalej „Umowa”), prawidłowego wykonania i realizacji łączącej strony Umowy oraz wynikających z niej uprawnień i zobowiązań, w szczególności:
 - a) Na podstawie art. 6 ust. lit. b RODO, w celu wykonywania praw i obowiązków wynikających z Umowy, w tym: 1) weryfikacji tożsamości na podstawie dokumentu tożsamości lub dokumentacji umożliwiającej weryfikację tożsamości przedsiębiorcy; 2) realizacji zamówienia; 3) obsługi reklamacji; 3) kontaktu niezbędnego do realizacji Umowy;
 - b) Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO, dane osobowe będą przetwarzane w uzasadnionych celach administratora, tj.: 1) ustalenie, dochodzenie lub ochrona przed ewentualnymi roszczeniami z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, w tym uzyskanie spłaty całości bądź części przeterminowanej należności; 2) ochrona interesów Administratora polegająca na weryfikacji kontrahentów pod względem możliwości regulowania należności oraz unikanie stosunków handlowych z nieuczciwymi kontrahentami; 3) prowadzenie wewnętrznego rejestru dłużników; 4) prowadzenia monitoringu wizyjnego;
 - c) Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, będą przetwarzane te dane osobowe, które będą związane z realizacją przez Administratora obowiązków prawnych, w szczególności wynikających z przepisów prawa podatkowego, np. wystawianie faktur,
 3. Odbiorcami danych osobowych będą:
 - a) Pracownicy i współpracownicy administratora w zakresie niezbędnym do realizacji powyższych celów;
 - b) Podmioty świadczące usługi na zlecenie Administratora, jak np. obsługa systemów informatycznych (hosting serwerów, poczty e-mail, serwis urządzeń technicznych, serwis oprogramowania), obsługa księgowa, prawna, usługi pocztowe, kurierskie, Podmioty, które kompletują, oznaczają i wysyłają zamówione produkty, ubezpieczeniowe oraz inne usługi wspomagające w zakresie w jakim jest to niezbędne do realizacji celów określonych powyżej,

- c) Banki i operatorzy płatności; Organy administracji państwowej na mocy obowiązujących przepisów prawa, np. Urząd skarbowy, KAS, ZUS, Sądy, Policja, Prokuratura lub inne uprawnione organy; Biura informacji gospodarczej w zakresie dopuszczalnym przez przepisy prawa;

4. Dane osobowe przetwarzane będą przez okres: niezbędny do prawidłowego wykonywania Umowy w trakcie jej trwania oraz zobowiązań niezbędnych po jej zakończeniu; wymagany przez odpowiednie przepisy prawa dotyczące dokumentów podatkowych i księgowych; w celu ustalenia, dochodzenia lub ochrony przed ewentualnymi roszczeniami, do czasu przedawnienia tych roszczeń; jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie wyrażonej zgody, dane osobowe przetwarzane będą najpóźniej do momentu cofnięcia tej zgody, jednakże w przypadku wycofania zgody, nie wpływa to na wcześniejszą zgodność z prawem przetwarzania danych,
5. Sprzedający posiada prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu i prawo do przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. W celu skorzystania ze swoich praw prosimy o skontaktowanie się z Administratorem.
6. Sprzedający ma prawo wniesienia skargi do Prezesa urzędu ochrony danych osobowych, gdy uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy prawa.
7. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne w realizacji Umowy. Nie podanie wymaganych danych osobowych skutkować będzie brakiem możliwości prawidłowego przebiegu negocjacji, postępowania ofertowego, wykonywania Umowy i wynikających z niej zobowiązań Stron.

§ 8 Postanowienia dodatkowe:

1. Żadna Strona nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania spowodowane zostało siłą wyższą. Strona powołująca się na siłę wyższą zobowiązana jest niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 14 dni, zawiadomić na piśmie drugą Stronę o zaistnieniu siły wyższej jak i jej ustaniu. Jeżeli zawiadomienie o zaistnieniu siły wyższej jest niemożliwe obowiązek niezwłocznego zawiadomienia o niej powstaje od momentu, w którym takie zawiadomienie stało się możliwe. Strona zawiadamiająca zobowiązana jest, wraz z zawiadomieniem o zaistnieniu siły wyższej, do przedstawienia bez wezwania dowodu zaistnienia siły wyższej.